

# 南京市建设项目批前公示

## 江宁开发区九龙湖公园微聚落项目 九龙湖公园微聚落设计方案

公示时间：2025年12月3日至2025年12月12日

编 号：江宁规管方案批前公示〔2025〕第067号

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对该规划项目有意见表达，请在公示期内将书面意见邮寄、电子邮件或者传真至南京市规划和自然资源局江宁分局（请注明“公示反馈意见”），公众意见将作为审批决策的重要参考依据。

地址：南京市江宁区双龙大道1200号

邮编：211100

邮箱：jngxf@126.com

传真：025-52126650

### 一、项目概况

该项目位于南京市江宁区苏源大道以东、清水亭西路以北，九龙湖北湖中心区域。2022年7月，南京市规划和自然资源局与江宁区政府联合主办了“以人民为中心，为城市而设计”第七期竞赛。

本次公示方案为竞赛获奖方案，总用地面积约900平方米，其中，建构筑物为公园服务用房及景观休憩廊架等相关配套工程，建筑构筑物面积约229平方米。经核，方案符合相关规范要求。

### 二、建设单位

南京江宁经济技术开发集团有限公司

### 三、公示方式

项目建设现场

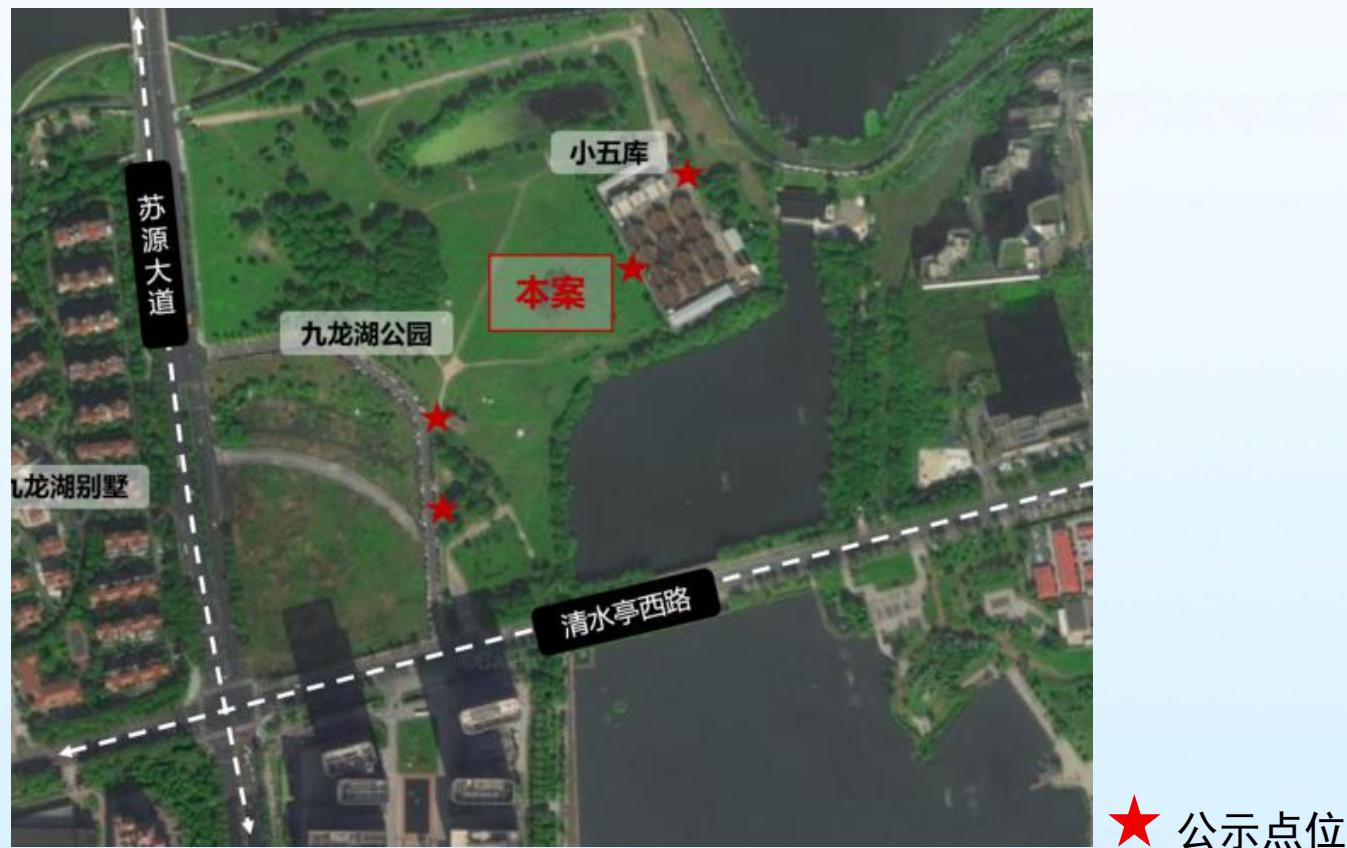
政府网站：<http://www.jiangning.gov.cn>

# 南京市建设项目批前公示

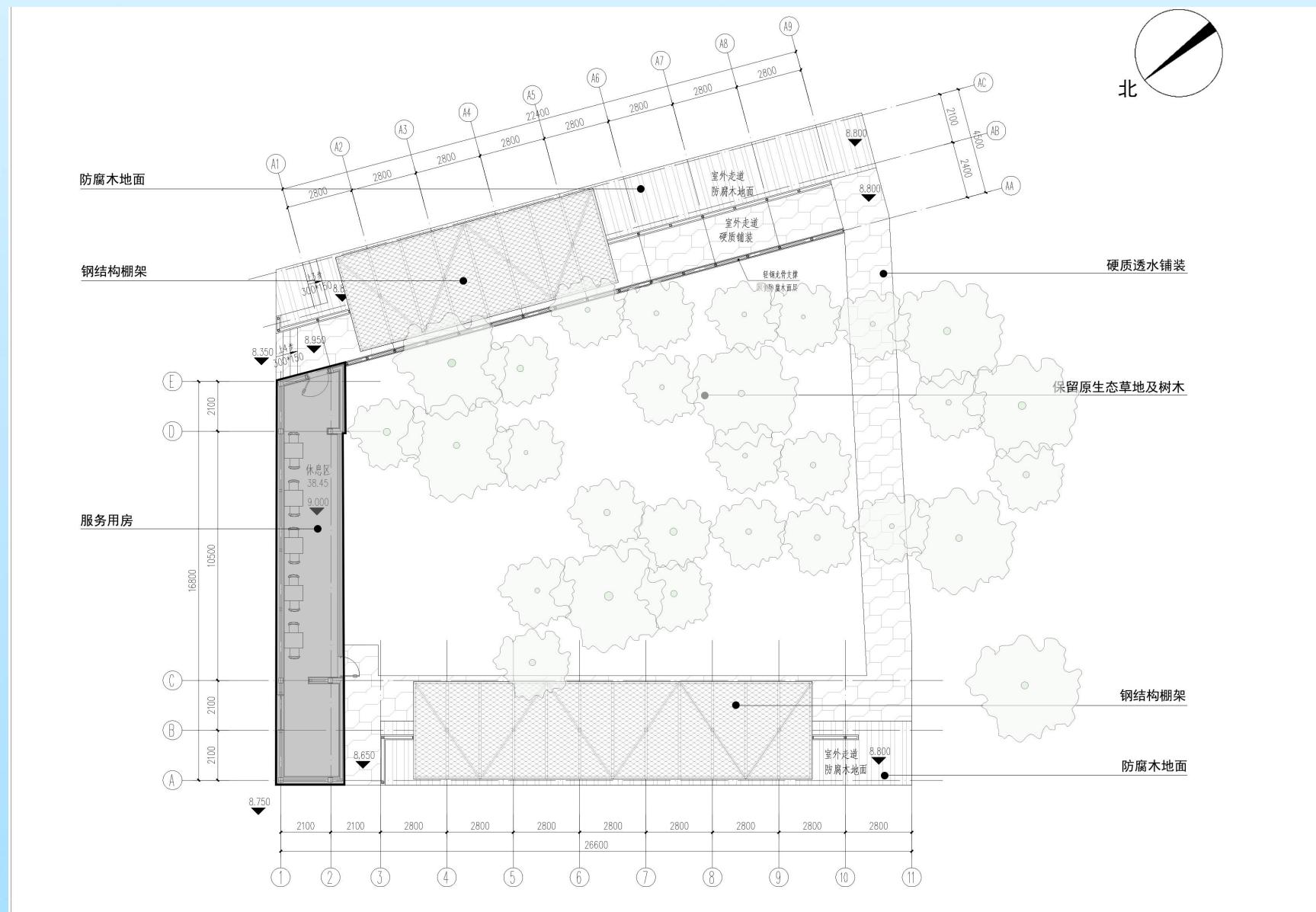
# 江宁开发区九龙湖公园微聚落项目

## 九龙湖公园微聚落设计方案

## 四、项目区位图



## 五、总平面示意图

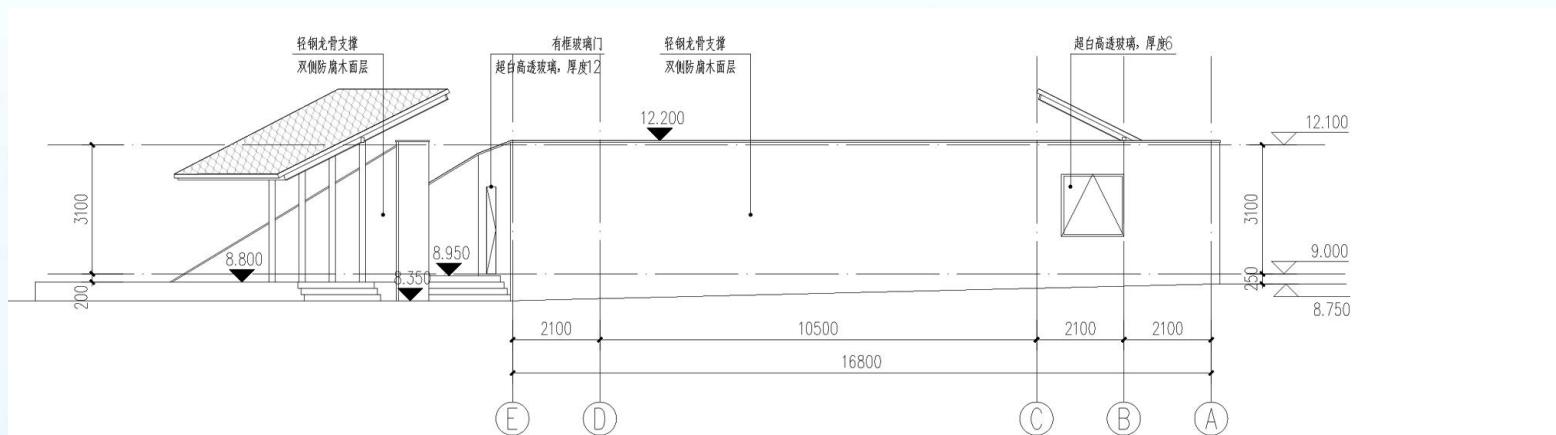


南京市规划和自然资源局江宁分局

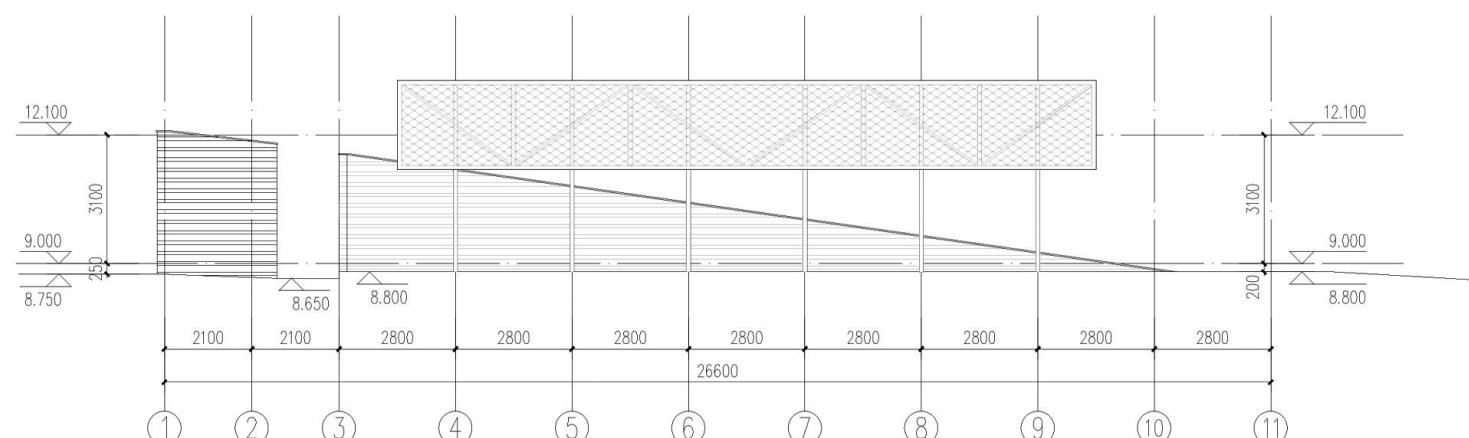
# 南京市建设项目批前公示

## 江宁开发区九龙湖公园微聚落项目 九龙湖公园微聚落设计方案

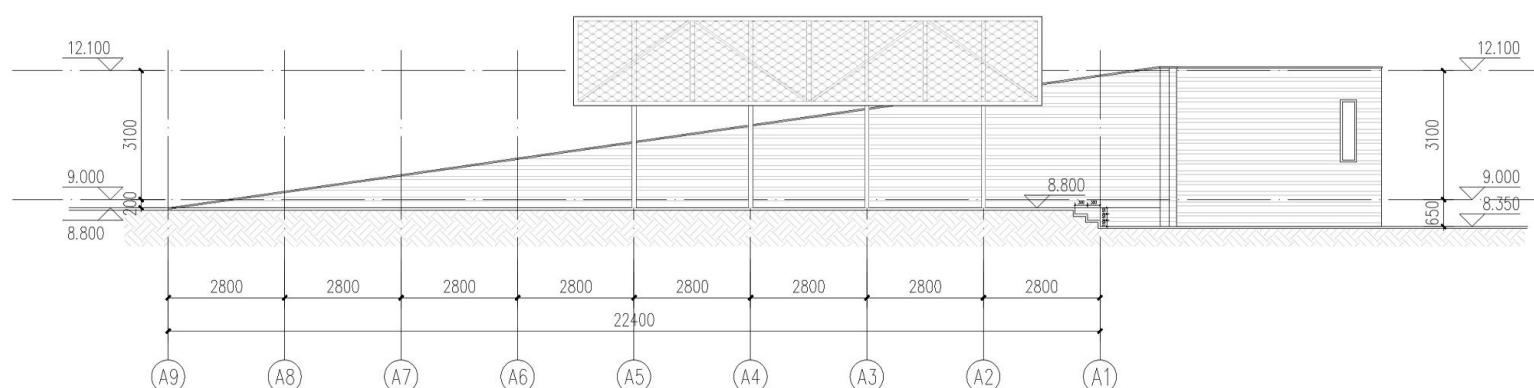
### 六、立面图



北立面图



西立面图



东立面图

# 南京市建设项目批前公示

江宁开发区九龙湖公园微聚落项目  
九龙湖公园微聚落设计方案

## 七、效果图



# 南京市建设项目批前公示

## 江宁开发区九龙湖公园微聚落项目 九龙湖公园微聚落设计方案

### 八、设计资质

设计单位：正中国国际项目管理集团有限公司

设计资质：风景园林工程设计专项乙级

