

# 南京市建设项目批前公示

## 栖凤湖公园水生态及水景观提升工程

公示时间：2025年12月10日至2025年12月19日

编号：江宁规管方案批前公示〔2025〕第069号

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对该规划项目有意见表达，请在公示期内将书面意见邮寄、电子邮件或者传真至南京市规划和自然资源局江宁分局（请注明“公示反馈意见”），公众意见将作为审批决策的重要参考依据。

地址：南京市江宁区双龙大道1200号

邮编：211100

邮箱：jnghxf@126.com

传真：025-52126650

### 一、项目概况

该项目位于南京市江宁区滨江经济开发区地秀路以东、锦文大道以北，用地性质G1公园绿地，规划用地面积约181434平方米。

目前项目单位已完成该地块规划方案设计，方案包含公园景观绿地、活动场地、游步道以及相关景观配套工程。经核，方案符合相关规范要求。

### 二、建设单位

南京江南循环经济投资发展有限公司

### 三、公示方式

项目建设现场

政府网站：<http://www.jiangning.gov.cn>



# 南京市建设项目批前公示

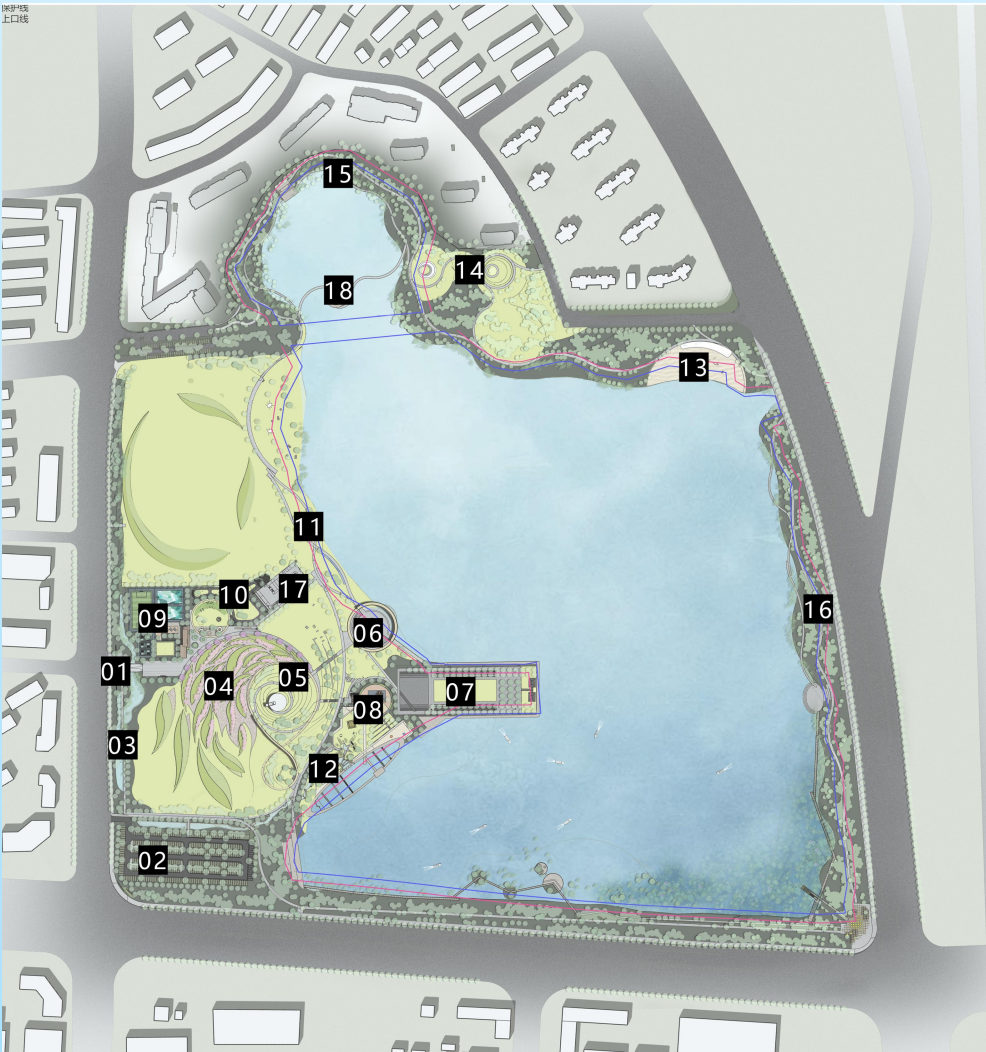
## 栖凤湖公园水生态及水景观提升工程

### 四、项目区位图



★ 公示点位

### 五、总平面示意图



平面标注  
Planar annotation

- |           |          |
|-----------|----------|
| 01 人行主入口  | 10 骑行泵道  |
| 02 停车场    | 11 湖畔大草坪 |
| 03 入口旱溪   | 12 互动水溪  |
| 04 凤羽花海   | 13 风语沙洲  |
| 05 凤舞绿丘   | 14 芳邻森谷  |
| 06 滨水剧场   | 15 浮光杉林  |
| 07 艺术神道   | 16 环湖步道  |
| 08 神兽乐园   | 17 滑板场地  |
| 09 体育活动场地 | 18 浮桥    |



# 南京市建设项目批前公示

## 栖凤湖公园水生态及水景观提升工程

### 六、效果图



南京市规划和自然资源局江宁分局



# 南京市建设项目批前公示

## 栖凤湖公园水生态及水景观提升工程



南京市规划和自然资源局江宁分局



# 南京市建设项目批前公示

## 栖凤湖公园水生态及水景观提升工程

### 七、设计资质

设计单位：山东省路桥集团有限公司

设计资质：市政行业甲级

统一社会信用代码 91370000163048885W		<b>营业执照</b> (副本) 12-1		 扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。	
名称	山东省路桥集团有限公司		注册资本	陆拾亿零壹仟万元整	
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		成立日期	1984年08月07日	
法定代表人	林存友		住所	山东省济南市历下区经十路14677号	
经营范围	一般项目：建筑材料销售；金属材料销售；建筑用钢筋产品销售；汽车零配件零售；旧货销售；公路水运工程试验检测服务；对外承包工程；建筑工程用机械制造；建筑工程用机械销售；机械设备租赁；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；水泥制品制造；水泥制品销售；砼结构构件制造；建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；土石方工程施工；固体废物治理；土壤污染治理与修复服务；汽车零部件及配件制造；再生资源加工【分支机构经营】；环境保护专用设备制造；环境保护专用设备销售；金属结构制造；金属工具制造；货物进出口；树木种植经营；林业产品销售；电力设施器材销售；光伏设备及元器件销售；园林绿化工程施工；非居住房地产租赁；汽车销售；工程管理服务；工程造价咨询业务；规划设计管理；安全咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：特种设备制造；特种设备安装改造修理；建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；施工专业作业；非煤矿山矿产资源开采；道路货物运输（不含危险货物）；林木种子生产经营；草种生产经营；测绘服务；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				
登记机关			2025年08月29日		

国家企业信用信息公示系统网址：

<https://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制