

# 南京市建设项目批前公示

南京市江宁区江宁高新区104国道以南、端拱路以西地块（NJNB020-02-36）

规划设计方案

公示时间：2025年12月16日至2025年12月25日

编号：江宁规管方案批前公示〔2025〕第070号

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对该规划项目有意见表达，请在公示期内将书面意见邮寄、电子邮件或者传真至南京市规划和自然资源局江宁分局（请注明“公示反馈意见”），公众意见将作为审批决策的重要参考依据。

地址：南京市江宁区双龙大道1200号

邮编：211100

邮箱：jnghxf@126.com

传真：025-52126650

## 一、项目概况

本项目位于南京市江宁区江宁高新区104国道以南、端拱路以西，规划总用地面积）17074.89平方米，该地块规划用地性质为一类工业用地。该地块拟新建厂房、综合楼、消防水池及门卫，总建筑面积约2.39万平方米，规划设计方案符合规划条件及相关规范要求。

## 二、建设单位

南京江宁高新技术产业开发区管理委员会

## 三、公示方式

项目建设现场

政府网站：<http://www.jiangning.gov.cn>



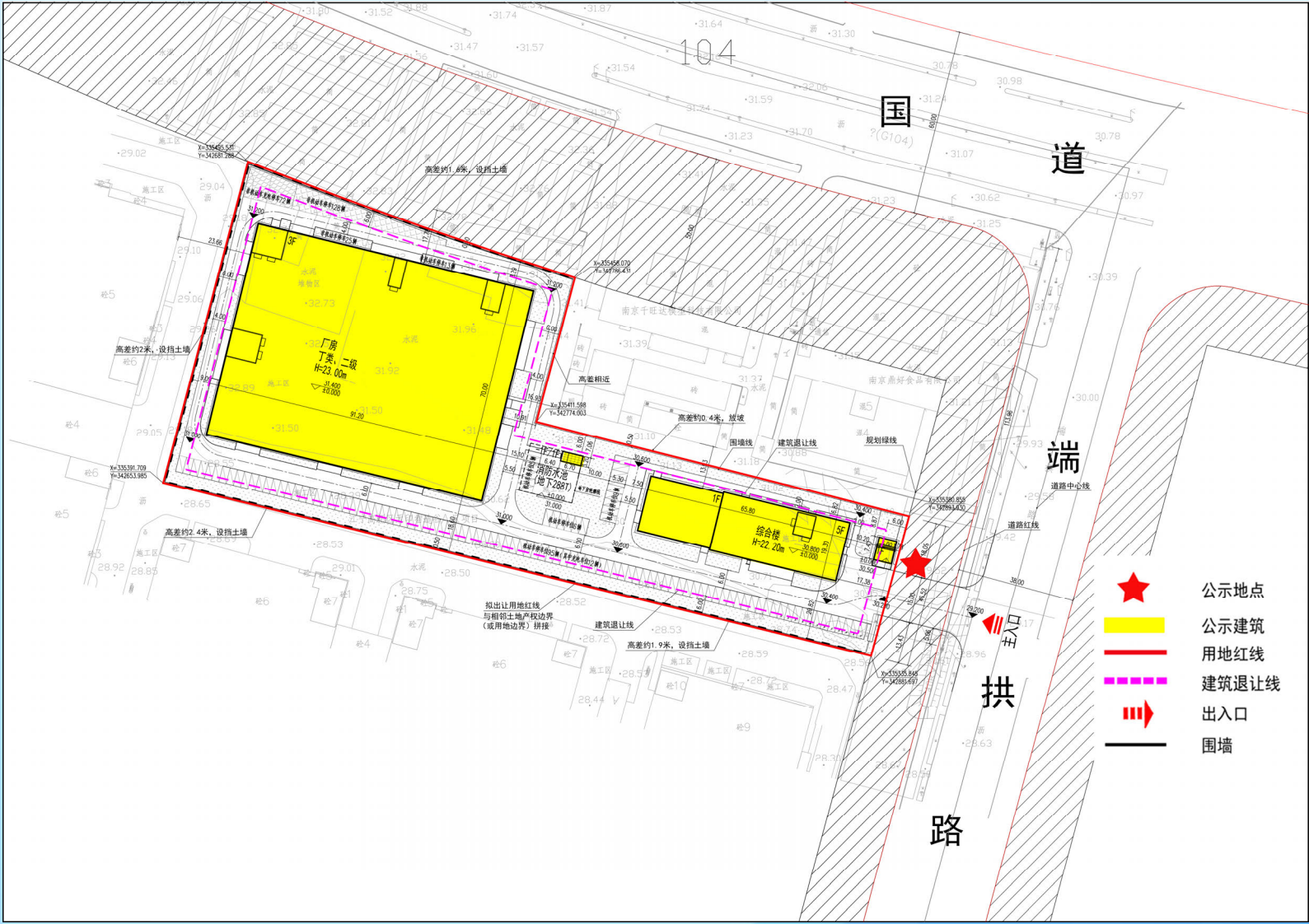
# 南京市建设项目批前公示

南京市江宁区江宁高新区104国道以南、端拱路以西地块（NJNB020-02-36）  
规划设计方案

## 四、项目区位图



## 五、总平面示意图





# 南京市建设项目批前公示

南京市江宁区江宁高新区104国道以南、端拱路以西地块（NJNBe020-02-36）  
规划设计方案

## 六、效果图



南京市规划和自然资源局江宁分局



# 南京市建设项目批前公示

南京市江宁区江宁高新区104国道以南、端拱路以西地块（NJNBe020-02-36）  
规划设计方案

## 七、设计单位资质

	<p>企业名称：司晨设计集团有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）</p> <p>资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****</p>
<h1>工 程 设 计 资 质 证 书</h1>	
<p>证书编号：A133025629</p> <p>有效期：至2029年01月19日</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关：南京市规划和自然资源局</p> <p>2024年01月19日</p> <p>No.AZ 0108380</p>