

南京市建设项目批前公示

南京市江宁区科学园污水处理厂五期工程规划设计方案

公示时间：2026年5月8日至2026年5月18日

编号：江宁规管方案批前公示〔2026〕第021号

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对该规划项目有意见表达，请在公示期内将书面意见邮寄、电子邮件至南京市规划和自然资源局江宁分局（请注明“公示反馈意见”），公众意见将作为审批决策的重要参考依据。

地址：南京市江宁区双龙大道1200号

邮编：211100

邮箱：jnghxf@126.com

传真：025-52126650

一、项目概况

南京市江宁区科学园污水处理五期工程位于淳化街道现状科学园污水处理厂三四期以南，吉印大道以北，秦淮河以东、竹山路以西。地块用地性质为U21排水用地，总用地面积约98263.24平方米，容积率 ≤ 1.0 ，建筑高度 ≤ 15 (m)， $0\% \leq$ 建筑密度 $\leq 55\%$ ，绿地率 $\geq 15\%$ 。项目总建筑面积约8593平方米，主要建设内容为污水处理构筑物、生产业务用房及相关辅助设施，经核，该项目设计方案各项规划指标均符合法律法规要求。

二、建设单位

中建水务（南京）有限公司

三、公示方式

项目建设现场

政府网站：<http://www.jiangning.gov.cn/index.html>

南京市建设项目批前公示

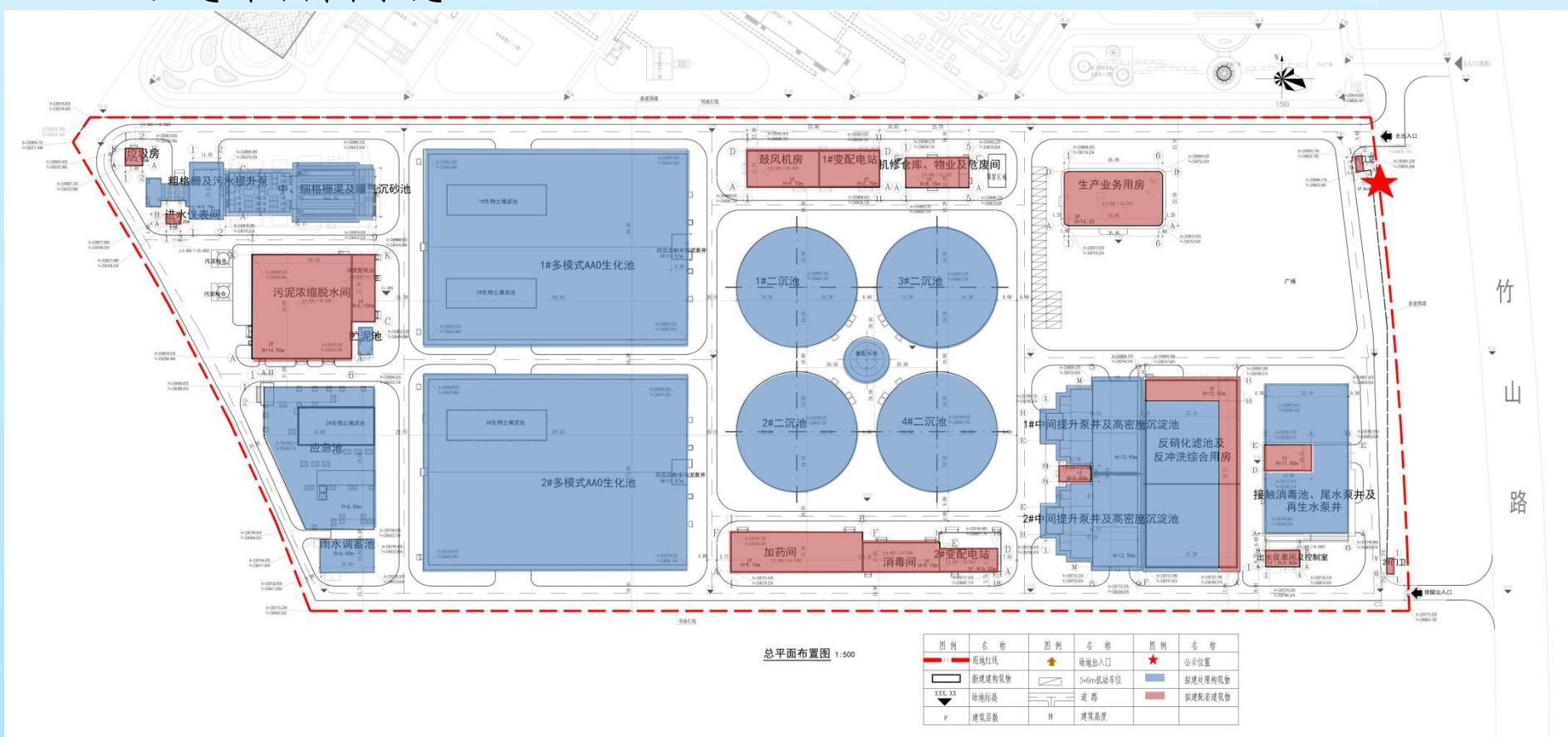
南京市江宁区科学园污水处理厂五期工程规划设计方案

四、项目区位图



★ 公示地点

五、总平面图示意



南京市建设项目批前公示

南京市江宁区科学园污水处理厂五期工程规划设计方案

六、效果图



注：效果图仅为示意，具体里面材质以审定核准图为准。

南京市建设项目批前公示

南京市江宁区科学园污水处理厂五期工程规划设计方案

七、设计单位资质

企业名称	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		
详细地址	成都市金牛区星辉中路11号		
建立时间	1994年02月04日		
注册资本金	52500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91510000450722131W		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	A151006751-10/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	肖玉芬	职务	党委书记
单位负责人	李磊	职务	总经理
技术负责人	顾鲍超	职称或执业资格	教授级高工
备注:	曾用名:中国市政工程西南设计研究总院 原企业名称:中国市政工程西南设计研究院 原发证日期:2010年03月12日 原资质证书编号:220018		

业务范围
公路行业甲级;市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级;水利行业(城市防洪)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****

发证机关(章)
2025年07月11日
No.AF0559095

证书延期
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) ____年____月____日

企业变更栏
同意变更企业法定代表人为:程鹏 变更核准机关(章) 2025年7月11日
变更核准机关(章) ____年____月____日
变更核准机关(章) ____年____月____日